

workflow(住宅)

Rev.0

年	1												2				
月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
予定	● 初回打合せ	● 検討期間 ● ご提案	● ご契約		● 基本設計完了	● 工事予算打合せ		● 見積図面完了	● 金額調整 ● 工事予算打合せ								● お引渡し
手続き 引越し						● 住宅ローン打合せ (仮審査)			● 住宅ローン つなぎ融資申し込み								● 建物登記・引越し 住宅ローン本申し込み
基本計画	■ ・敷地調査 ・計画検討 ・提案資料作成																
基本設計			■ ・配置計画 ・平面計画 ・立面計画 ・断面計画 ・仕上材検討														
実施設計						■ ・詳細図面作成 ・設備機器詳細仕様確定 ・仕上材確定											
工事費調整					■ ・概算工事費算出			■ ・工事費算出 (施工者に依頼)	■ ・見積内容精査 ・金額調整案検討								
各種申請								■ ・確認申請 ・条例関係申請									■ ・完了検査
建設工事	sample								■ ・工事監理 週1回程度現場確認を行います 設計図面通りに施工させられている確認の他、設計時よりも良くなるように調整を続けます								

凡例 ●: お客様手続き・イベント    ●: 設計打合せ・イベント    ●: 施工会社打合せ・イベント